

## Rapport dalla sessiun dil cussegl da vischnaunca dils 06-01-2025

### Tractanda 1                      **Approbaziun dil protocol dalla sessiun dils 11-11-2024**

Il protocol dalla sessiun dils 11 da november 2024 vegn approbaus cun engraziament.

### Tractanda 2                      **Damonda da surprender las immobilias dalla Campadi Trun SA cun scuntraziun dil deivet**

Igl october 2013 han votantas e vontants da Trun decidiu cun gronda maiortad da baghegiar in niev campadi e fundar la Campadi Trun SA. Igl ei vegniu concediu in credit da frs. 2'090'000.- e decidiu che la vischnaunca sustegn il campadi cun surprender bien frs. 900'000.- dall'amortisaziun da tal. Suenter la fasa da baghegiar ha l'entira nova infrastruttura saviu vegnir prida en funcziun entras la Campadi Trun SA il fenadur 2016. 86% dallas aczias dalla Campadi Trun SA ein els mauns dalla vischnaunca, ils ulteriurs 14 procent appartegnan a Trun Turissem.

Il menaschi dil campadi ei sesviluppau a moda plascheivla e la sviulta ha saviu vegnir augmentada dad onn per onn. El decuors dils onns han ins stuiu constatar, ch'il cashflow dil menaschi ei memia bass per purtar las amortisaziuns dils baghetgs. Il cussegl d'administraziun dalla Campadi Trun ha priu pliras mesiras per augmentar il gudogn. Tochen oz ein tut ils deivets vegni restitui tenor plan. Quei ei buca sco davos stau pusseivel entras la liquiditad ch'era restada dils credits d'investiziun. Ussa ei la liquiditad dil campadi duvrada si. Era cun optimar il menaschi sin la megliera moda pusseivla vegn il cashflow buc a tonscher per far las amortisaziuns e las remessas necessarias per il futur. Muort quels fatgs ha la Campadi Trun SA incaricau in biro fiduziari d'anflar sligiazions pigl avegnir dil Campadi Ogna. Il biro ha elavurau differentas opziuns ed ei vegnius tier la conclusiun, che la suletta schanza pil survivor persistent dil campadi ei, da discargar la Campadi Trun SA dil buordi financial dallas immobilias. La vischnaunca vegn dumandada da surprender las immobilias dil campadi cun scuntrar ils deivets.

Las immobilias dil campadi han ina valeta da rodund 3 milliuns francs. Igl ei previu che la vischnaunca surpren las immobilias retrospectivamein pigl 1. da december 2024. Il prezi da cumpra da frs. 2'229'250.- corrispunda all'altezia dils deivets aviarts dil campadi pigl 1. da december 2024:

Credit vischnaunca:                      frs. 1'358'500.-

Credit "NPR" confederaziun:              frs. 270'000.-

Credit Raiffeisen:                        frs. 600'750.-

**Total:                                        frs. 2'229'250.-**

Aschia sa la vischnaunca surprender las immobilias dil campadi cun ils deivets suranumni senza transferir daners alla Campadi Trun SA.

La Campadi Trun SA resta vinavon sco affittadra dil campadi e sco societad da menaschi. Ella paga alla vischnaunca in tscheins d'affittaziun annual en rama dalla valur dall'atgna locaziun (frs. 45'000.-).

**Cun 13 : 0 vuschs decida il cussegl da vischnaunca per mauns dalla votaziun all'urna da surprender las immobilias dalla Campadi Trun SA cun scuntraziun dil deivet.**

**Tractanda 3 Verificaziun dil resultat dall'elecziun communal dils 24-11-2024**

Cusseglia Claudio Scolieri declara che la cumissiun per verificaziun da votaziuns hagi controllau ils resultats dall'elecziun communal dils 24 da november 2024 ed anflau tut en uorden. En num dalla cumissiun propona Claudio Scolieri da verificar ils resultats publicai.

**En votaziun unanima verifichescha il cussegl il resultats publicai dall'elecziun communal dils 24-11-2024.**

**Tractanda 4 Pusseivladad da tschentar damondas**

Dalla pusseivladad da tschentar damondas vegn fatg diever.

**Per il cussegl da vischnaunca**

Il president  
Baseli Tomaschett

**Per la suprastanza communal**

Il president  
Dumeni Tomaschett